

# Neuß: Grevenbroicher Zeitung

Home > NRW > Städte > Korschenbroich > Korschenbroich: Erste Mieter eingezogen am Matthias-Hoeren-Platz

**RP+** Neues Geschäftshaus in Korschenbroich

## Erste Mieter eingezogen am Matthias-Hoeren-Platz

**Update** | **Korschenbroich** · Der Zeitplan wurde eingehalten. Im März soll das neue Büro- und Geschäftshaus in dieser prädestinierten Lage fertig sein. Alle Mieter stehen bereits fest. Ein Unternehmen konnte sogar schon vorzeitig einziehen.

15.01.2024 , 18:00 Uhr · 5 Minuten Lesezeit



Teamleiterin Christina Berndt und Auszubildende Alina Holl (v.l.) von der Fernweher- Reiselounge sind die ersten Mieter im neuen Geschäftshaus am Matthias- Hoeren- Platz in Korschenbroich.

Foto: Bärbel Broer



Von **Bärbel Broer**

Redakteurin Lokalredaktion Mönchengladbach

Die ersten Mieter sind eingezogen in das neue Büro- und Geschäftshaus am Matthias-Hoeren-Platz. Die „Fernweher Reiselounge“ hat sich in ihrem neuen Domizil im Erdgeschoss bereits eingerichtet. Zwar ist das Gebäude noch nicht ganz fertiggestellt. Aber der Zeitplan wurde durch die Firma Bilen Bau GmbH eingehalten, wie die Eigentümer, Günter

Thoren und seine Tochter Kathrin, berichten. Auch alle Büro- und Geschäftsräume seien bereits vermietet, so Thoren weiter.

Für die „Fernweher Reiselounge“ war es Ende Dezember richtig stressig geworden. „Am Mittwoch vor Weihnachten war noch unklar, ob der Umzug klappt“, sagt Teamleiterin Christina Berndt. „Wir mussten aber raus, weil wir zum 31. Dezember 2023 gekündigt hatten“, erklärt Ute Dallmeier, Geschäftsführerin des Korschenbroicher Reisebüros sowie der drei „Lufthansa City Center“ in Mönchengladbach. „Deshalb hatten wir etwas Druck gemacht auf Günter Thoren“, sagt Dallmeier lachend. Mit Erfolg: Gemeinsam mit Bauunternehmer Vezir Bilen aus [Erkelenz](#) hatte Thoren dafür gesorgt, dass das Reisebüro schon umziehen konnte.

## Info

### Reines Büro- und Geschäftshaus

**Planungen** Die Pandemie hatte dafür gesorgt, dass der Zeitplan für den Neubau am Matthias-Hoeren-Platz gekippt war. Die Baugenehmigung lag zum Juli 2022 vor.

**Baustart** Im September 2022 begann die Firma Bilen Bau GmbH mit den Arbeiten. Die Politik hatte sich dagegen ausgesprochen, Wohnungen in dem neuen Gebäude zuzulassen. Daher wird es als reines Büro- und Geschäftshaus genutzt.

**Größe** Das Haus hat eine Grundfläche von rund 600 Quadratmetern. Die vermietbare Fläche auf drei Etagen beläuft sich auf insgesamt 1200 Quadratmeter.

„Zwar fehlen noch Steckdosen und Internet haben wir auch noch nicht“, sagt Berndt, „aber das passt schon alles.“ Um für die Kunden erreichbar zu sein, werde derzeit komplett über Mobilfunk gearbeitet, ergänzt Dallmeier. Gemeinsam mit der Auszubildenden Alina Holl hat sich Christina Berndt schon eingerichtet auf den 90 Quadratmetern, die in Blautönen und Erdfarben gehalten sind.



Das neue Büro- und Geschäftshaus am Matthias-Hoeren-Platz ist fast fertig.

Foto: Bärbel Broer

**RP+** Nur Büro- und Geschäftshaus

### Wohnen verboten im Neubau in Korschenbroich



Vom Mobiliar unterscheidet sich die „Fernweher Reiselounge“ von den Reisebüros „Lufthansa City Center“. „Das ist ein Franchise-System und da sind die Vorgaben strikter“, erklärt Dallmeier. „Hier ist das anders.“ Büromöbel gibt es nicht, sondern reine Wohnmöbel, die für Wohlfühlatmosphäre sorgen sollen. Katalogregale sind auch nicht zu sehen. Verzichten mögen die Kunden auf Kataloge aber nicht. Deshalb werden diese hinter den petrolfarbenen Trennwänden einsortiert.

Geplantes Büro- und Geschäftshaus

### Präsident der Bruderschaft zum Wohnverbot im Neubau



Chefin Ute Dallmeier ist vor allem erleichtert, dass die „Fernweher Reiselounge“ endlich umziehen konnte. „Wir wollten von Anfang an hierhin“, sagt sie. „Das Büro an der Hannengasse war immer nur eine Zwischenlösung für uns gewesen, denn es ist schon eine versteckte Ecke.“ Neukunden anzulocken, sei dort schwierig gewesen, so Dallmeier. Rundum zufrieden sei sie daher mit dem neuen Domizil. „Wir haben ja nicht nur Kundschaft aus Korschenbroich, sondern auch aus Rheydt und Mönchengladbach.“ Am Matthias-Hoeren-Platz sieht sie gleich mehrere Vorteile: Parkplätze, Kundenzulauf durch die vielen Geschäfte und die künftige Nachbarschaft in dem neuen Büro- und Geschäftshaus.

Wie diese sich verteilen wird, hat Günter Thoren auf Anfrage unserer Redaktion mitgeteilt: Neben dem Reisebüro zieht das Unternehmen „Hörakustik Hamacher“ im Erdgeschoss ein.

Auf weiteren 227 Quadratmetern im Erdgeschoss werden die beiden promovierten Apotheker Kathrin Wiedemeyer und Stefan Böhm ihre neue Apotheke eröffnen. Weil Kathrin Wiedemeyer als gebürtige Korschenbroicherin um die Bedeutung des Schützenwesens in der Stadt weiß, „wird unsere neue Apotheke ‚Schützen-Apotheke‘ heißen“, kündigt sie an. Wiedemeyer und Böhm werden dann die St. Rochus Apotheke am Bahnhof in Korschenbroich schließen. „Da wir eine OHG (offene Handelsgesellschaft, Anmerkung der Redaktion) sind, dürfen wir nur vier Apotheken besitzen“, erklärt Wiedemeyer. Die beiden Apotheker betreiben bereits die Alte Apotheke an der Hindenburgstraße sowie die Sonnen Apotheke im Ärztehaus am Kuhlenhof sowie die Mönchen-Apotheke in Lürrip.

Im ersten Obergeschoss wird Daniela Radon ihre Praxis für Mund-, Kiefer- und Gesichtschirurgie (MKG) eröffnen. Die gebürtige Korschenbroicherin war bis Ende der Woche noch an der [Klinik und Poliklinik für Mund-, Kiefer- und Plastische Gesichtschirurgie](#) der Uniklinik Köln tätig. Nun macht sie sich selbstständig. Die doppelt promovierte Medizinerin – sie ist Fachärztin für Humanmedizin und Zahnärztin – geht davon aus, dass sie ihre Praxis im März eröffnen kann. „Ursprünglich war Mitte Februar geplant, aber es wird jetzt wohl März werden. Patienten buchen aber schon Termine“, sagt die 41-jährige Mutter von zwei Kindern im Alter von zwei und vier Jahren.

Ihr direkter Nachbar wird Marcus Seidel. Wie er unserer Redaktion berichtet, bleibt seine Praxis an der Mühlenstraße 29 mit dem Schwerpunkt Osteopathie und Naturheilkunde bestehen. Am Matthias-Hoeren-Platz wird er im ersten Obergeschoss Krankengymnastik und Osteopathie anbieten. Im zweiten Obergeschoss richtet er zudem eine Trainingsfläche für Präventionsangebote ein. Daneben zieht die Kosmetikerin Julia Reipen ein.

**RP+**

Persönlichen Link kopieren und diesen Artikel mit bis zu 10 Freunden teilen 📺

Link kopieren